



ASSETKLASSEN

- _ Sozialimmobilien
- _ Gesundheitsimmobilien
- _ freifinanziertes Wohnen
- _ preisgebundenes Wohnen
- _ studentisches Wohnen
- _ Betreutes Wohnen
- _ Serviced Apartments
- _ Hotels
- _ Laborgebäude
- _ Büro

STANDORTE

Städte mit Bevölkerung >5.000,
sowie positivem Wachstumstrend

LAGEQUALITÄTEN

innerstädtische Lagen
infrastrukturell gut erschlossen

OBJEKTQUALITÄTEN

mit und ohne Baurecht
bei gewerblicher Nutzung Betreiber/
Mietinteressent erforderlich

VOLUMEN

AB 1,0 MIO. €

(bis 20.000 m² oberirdische BGF)

DEAL STRUKTUR

Asset- / Share-Deal / Joint Venture



Um ein Angebot als solches erfassen und auf Vorkenntnis überprüfen zu können, benötigen wir die genaue Adresse des Objektes, die Größe, die Art der Nutzung, den Namen des Mieters und Eckdaten des Mietvertrages sowie die Kaufpreiserwartung des Eigentümers. Wir betrachten Ihre schriftlichen und qualifizierten Immobilienangebote als Angebot zum Abschluss eines Maklervertrags, der erst durch unsere Annahme im Einzelfall zustande kommt. Bitte senden Sie Ihr Exposé an ankauf@kleusberg.de.